

F1205

DIRECTEUR / DIRECTRICE DE TRAVAUX DU BÂTIMENT

Emploi
cadreEmploi
stratégique pour
la Transition
écologique

Autres emplois décrits

- Chef / Cheffe de travaux
- Chef / Cheffe de travaux BTP
- Conducteur / Conductrice d'opérations BTP
- Directeur / Directrice de travaux
- Directeur / Directrice de travaux BTP
- Ingénieur / Ingénieure de travaux
- Ingénieur / Ingénieure de travaux BTP
- Responsable de travaux
- Responsable de travaux BTP
- Superviseur / Superviseuse tous corps d'état

Définition

Le Directeur de travaux du bâtiment intervient en tant que maître d'œuvre d'exécution et dirige l'ensemble des travaux de construction.

- Planifie et coordonne les interventions des différents corps de métier sur les chantiers
- Supervise la conformité des travaux avec les plans, les normes et les réglementations en vigueur
- Optimise les coûts et les délais de réalisation des projets
- Assure la liaison entre les clients, les architectes, et les équipes sur le terrain
- Contrôle régulièrement l'avancement des travaux en lien avec le conducteur de travaux et ajuste les plannings si nécessaire
- Gère les aspects administratifs et financiers des grands projets de construction

Accès à l'emploi

Cet emploi est accessible avec un diplôme de niveau Bac + 5 dans le domaine du bâtiment ou une expérience confirmée de conducteur de travaux.

Certifications et diplômes :

- Ingénieur diplômé du CESI spécialité bâtiment et travaux publics en convention avec l'université de la Rochelle
- Ingénieur diplômé de l'institut supérieur aquitain du bâtiment et des travaux publics de l'université de Pau spécialité bâtiment et travaux publics
- Ingénieur diplômé du CESI spécialité bâtiments et travaux publics
- Ingénieur diplômé du CESI spécialité bâtiment et travaux publics
- Manager de projets de construction (MS)
- Ingénieur diplômé du CESI spécialité bâtiments et travaux publics en convention avec l'université de la Rochelle

Compétences

Savoir-faire

Savoir-faire principaux

Production, Construction, Qualité, Logistique

- Projeter et organiser l'activité de l'ensemble des parties prenantes sur la totalité de la durée du projet
- Anticiper la mise en oeuvre des différentes phases de chantier pour veiller au respect du planning global
- Piloter l'exécution des travaux
- Livrer les chantiers au client dans le respect des coûts et des délais prévus au cahier des charges
- Contrôler la qualité et la conformité des process
- Evaluer les risques liés aux chantiers

Pilotage, Gestion, Cadre réglementaire

- Négocier avec les fournisseurs et sous-traitants
- Garantir la performance économique globale du projet auprès des instances de direction
- Suivre un contrat, vérifier le respect des clauses contractuelles

Développement économique

- Estimer le coût de travaux et de chantiers
- Suivre les indicateurs d'activité pour l'ensemble des projets sous sa responsabilité : volume d'affaires en cours, suivi de la facturation clients et fournisseurs...

Management, Social, Soins

- Gérer les ressources humaines

Communication, Création, Innovation, Nouvelles technologies

- Représenter sa structure lors d'un événement ou auprès d'instances de décision

Savoir-faire secondaires



Production, Construction, Qualité, Logistique

- Coordonner les interventions des différents corps de métier sur le chantier
- Contrôler l'état d'avancement des travaux
- Calculer, analyser et justifier les résultats du chantier
- Apporter un appui technique aux équipes de chantier
- Proposer l'organisation du chantier en interne et avec les partenaires éventuels (organigramme du projet...)
- Superviser les plans d'exécution et de détail à partir d'une maquette numérique 3D



Pilotage, Gestion, Cadre réglementaire

- Identifier et sélectionner des fournisseurs, sous-traitants, prestataires
- Contrôler la réalisation et les coûts d'une prestation
- Organiser des réunions et des visites de chantier
- Elaborer, suivre et piloter un budget
- Réajuster le budget en fonction des aléas du projet ou de demandes particulières du client
- Intégrer des solutions écologiques dans les projets
- Assurer la conformité réglementaire des projets
- Assurer le respect des normes environnementales

Transition écologique

Transition écologique



Développement économique

- Préparer et présenter des dossiers de candidature pour des appels d'offres
- Entretenir les relations commerciales avec les clients publics ou privés en vue d'identifier de futures opportunités
- Développer et piloter un réseau d'organisations partenaires
- Effectuer les reportings et veiller à l'atteinte des objectifs en matière de chiffre d'affaires et de performance



Management, Social, Soins

- Animer, coordonner une équipe
- Optimiser les effectifs, l'adéquation et l'allocation des ressources
- Evaluer les performances des équipes sous sa responsabilité
- Encourager l'innovation et l'adoption de nouvelles technologies
- Concevoir et mettre en œuvre un plan de développement des compétences



Coopération, Organisation et Développement des compétences

- Travailler en groupe, en réseau
- Communiquer auprès de ses interlocuteurs internes et externes
- Présenter un dossier de chantier au chef de chantier et aux intervenants
- Sensibiliser les équipes aux enjeux de la Responsabilité Sociétale et Environnementale (RSE)
- Utiliser les outils numériques

Transition écologique

Transition numérique

Communication, Création, Innovation, Nouvelles technologies

- Créer une documentation technique
- Mettre à jour un dossier, une base de données
- Analyser les données de suivi de chantier

Transition numérique

Transition numérique

Savoir-être professionnels

- Faire preuve de leadership
- Faire preuve de réactivité
- Faire preuve de rigueur et de précision

Savoirs

Normes et procédés

- Droit de l'urbanisme et de la construction
- Normes de la construction
- Normes de sécurité et d'accessibilité des espaces et des établissements recevant du public
- Connaissance des bases des DTU (Document Technique Unifié)
- Dossier d'Intervention Ulérieure sur l'Ouvrage (DIUO)
- Code des marchés publics
- Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP)
- Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)
- Plan Particulier de Sécurité et de Protection de la Santé (PPSPS)
- Législation sociale
- Responsabilité Sociétale des Entreprises (RSE)
- Procédures de contrôle qualité
- Normes environnementales

Transition écologique

Transition écologique

Domaines d'expertise

- Economie de la construction
- Construction durable (Ecoconstruction)
- Amélioration énergétique des bâtiments
- Utilisation de logiciels de conception ou dessin assisté par ordinateur (CAO/DAO)
- Building Information Modeling (BIM)

Transition écologique

Transition écologique

Transition numérique

Transition écologique

Techniques professionnelles

- Techniques de métré

Contextes de travail



Conditions de travail et risques professionnels

- Déplacements professionnels
 - Port d'équipement de protection individuelle (EPI) : gants, chaussures, casque, protections auditives
 - Sur chantier
-



Horaires et durée du travail

- Travail en journée
-



Publics spécifiques

- Clientèle d'affaires
-



Statut d'emploi

- Salarié secteur privé (CDI, CDD)
 - Salarié secteur public
-

Secteurs d'activité

- Bâtiment et travaux publics (BTP)