

I1101

DIRECTEUR / DIRECTRICE DE LA GESTION TECHNIQUE DES BÂTIMENTS

Emploi
cadreEmploi
stratégique pour
la Transition
écologique

Autres emplois décrits

- Chef / Cheffe de service infrastructure/environnement
- Chef / Cheffe de service sécurité trafic routier
- Chef / Cheffe de service technique de collectivité
- Chef / Cheffe du service entretien et travaux neufs
- Chef / Cheffe du service entretien technique voirie
- Contrôleur / Contrôleuse des travaux publics de l'Etat en voirie
- Directeur / Directrice des bâtiments
- Directeur / Directrice des services techniques de collectivité
- Directeur / Directrice des travaux bâtiment
- Directeur / Directrice de travaux d'infrastructure
- Ingénieur / Ingénieure d'exploitation de la route
- Ingénieur / Ingénieure de maintenance en infrastructure
- Ingénieur / Ingénieure de maintenance travaux génie civil
- Ingénieur-chef / Ingénieure-chef de subdivision routière
- Responsable d'exploitation de remontées mécaniques et pistes
- Responsable de district routier
- Responsable de l'entretien et de la maintenance d'ouvrages hydrauliques
- Responsable des services techniques de collectivité
- Responsable entretien bâtiment
- Responsable entretien infrastructure ferroviaire
- Responsable maintenance bâtiment
- Responsable technique en hôtellerie de plein air

Définition

Organise et dirige les opérations d'entretien et le maintien de la viabilité d'infrastructures et bâtis (ouvrages, réseaux, bâtiments, voiries, ...) selon les règles de sécurité et d'environnement et les impératifs d'exploitation.

- Peut coordonner une équipe.
- Peut diriger un service et en gérer le budget.

Accès à l'emploi

Ce métier est accessible avec un diplôme de niveau Bac+2 (BTS, DUT, ...) à Master (M1), diplôme d'école d'ingénieur, ...) en génie civil, Bâtiment et Travaux Publics -BTP-, ... selon le secteur technique et l'importance de la structure.

Une ou plusieurs formation(s)/habilitation(s) (ouvrages d'art, Voiries Réseaux Divers -VRD-, ...) peu(ven)t être requise(s).

Certifications et diplômes :

- Habilitation au pilotage de drone professionnel

Compétences

Savoir-faire

Savoir-faire principaux

Production, Construction, Qualité, Logistique

- Assurer la conformité des opérations de maintenance
- Repérer des dégradations ou incidents
- Elaborer des actions ou des règles de prévention
- Contrôler la qualité et la conformité des process

Management, Social, Soins

- Optimiser les effectifs, l'adéquation et l'allocation des ressources
- Conseiller, accompagner une personne
- Préconiser des travaux

Pilotage, Gestion, Cadre réglementaire

- Rédiger un rapport, un compte rendu d'activité

Développement économique

- Apporter une assistance technique aux équipes
- Préconiser des programmes d'entretien
- Evaluer les besoins et les impératifs d'exploitation d'une infrastructure
- Déterminer des solutions technico-économiques

Coopération, Organisation et Développement de ses compétences

- Utiliser les outils numériques Transition numérique
- Respecter les règles de Qualité, Hygiène, Sécurité, Santé et Environnement (QHSSE) Transition écologique

Savoir-faire secondaires

Production, Construction, Qualité, Logistique

- Organiser les opérations d'entretien d'infrastructures et bâtis
- Piloter un drone dans le cadre de captation de données, transport de charges, ...
- Définir la stratégie d'exploitation d'une infrastructure

Management, Social, Soins

- Animer, coordonner une équipe

Pilotage, Gestion, Cadre réglementaire

- Identifier et sélectionner des fournisseurs, sous-traitants, prestataires
- Elaborer, suivre et piloter un budget
- Suivre un contrat, vérifier le respect des clauses contractuelles
- Négocier un contrat

Développement économique

- Concevoir et gérer un projet

Communication, Création, Innovation, Nouvelles technologies

- Réaliser une étude d'opportunité et de faisabilité technique et économique

Transition écologique

Transition numérique

Coopération, Organisation et Développement de ses compétences

- Convaincre, négocier
- Gérer une situation conflictuelle

Savoir-être professionnels

- Avoir l'esprit d'équipe
- Etre force de proposition
- Faire preuve de rigueur et de précision

Savoirs

Domaines d'expertise

- Architecture
- Economie de la construction
- Electricité
- Génie civil
- Génie énergétique
- Gestion budgétaire
- Installation de systèmes hydrauliques
- Modélisation 3D
- Optimisation énergétique des processus électriques
- Génie climatique
- Géotechnique
- Ouvrages d'art

Transition écologique

Transition écologique

Transition écologique

- **Système d'Information Géographique (SIG)**
- Réseaux informatiques et télécoms

Transition numérique

Transition numérique

Normes et procédés

- Procédures d'entretien d'infrastructures et bâti
- Procédures d'entretien de monuments historiques et sites classés
- Procédures d'entretien de réseaux de transport d'énergie
- Maintenance préventive de réseaux mobiles
- Procédures d'entretien de réseaux ferroviaires
- Procédures d'entretien de réseaux routiers
- Procédures d'entretien et de contrôle d'installation de remontées mécaniques
- Cartographie et SIG
- Code des marchés publics

Transition écologique

Produits, outils et matières

- Caractéristiques des équipements sportifs
- Caractéristiques des matériels de prise de vues
- Equipements de sécurité
- Intégration de systèmes de télécommunication
- Utilisation d'équipement engin télécommandé de prise de vue

Techniques professionnelles

- Techniques associées au BTP
- Techniques commerciales
- Techniques de prise de vue

Contextes de travail



Conditions de travail et risques professionnels

- Déplacements professionnels



Horaires et durée du travail

- Travail de nuit
- Travail en astreinte
- Travail les week-ends et jours fériés
- Travail par roulement

Secteurs d'activité

- Bâtiment et travaux publics (BTP)