

# F1131

## GÉOMÈTRE DU CADASTRE

### Autres emplois décrits

- Géomètre-cadastre / Géomètre-cadastreuse
- Inspecteur / Inspectrice du cadastre
- Technicien / Technicienne géomètre du cadastre

### Définition

Le Géomètre du cadastre est un professionnel chargé de la cartographie et de la gestion des propriétés foncières.

- Réalise des mesures et des levés topographiques pour déterminer les limites des propriétés
- Effectue des calculs pour la mise à jour des plans cadastraux
- Assure la conservation et la mise à jour des documents cadastraux
- Peut participer à des projets d'aménagement du territoire
- Utilise des technologies avancées comme le GPS et les SIG pour la précision des données

### Accès à l'emploi

Cet emploi de la fonction publique est accessible par voie de concours à partir d'un niveau Bac. Une formation de niveau Bac +2 à Bac +3 comme un BTS Géomètre-Topographe ou un DUT dans le domaine peut être un atout.

#### Certifications et diplômes :

- BTS métiers du géomètre-topographe et de la modélisation numérique
- Licence pro mention cartographie, topographie et systèmes d'information géographique
- Master mention géomatique
- Ingénieur diplômé du conservatoire national des arts et métiers spécialité topographie et génie de l'aménagement

### Compétences

#### Savoir-faire

---

#### Savoir-faire principaux

##### Production, Construction, Qualité, Logistique

- Effectuer et enregistrer les relevés métriques des éléments topographiques (altimétrie, planimétrie et nivellement du terrain, distances, surfaces, volumes, reliefs naturels, implantations)

## Communication, Création, Innovation, Nouvelles technologies

- Effectuer et interpréter des calculs, géo-référencer les coordonnées géographiques
- Analyser les données des relevés, les retranscrire sur ordinateur, exploiter les images satellites pour les compléter et les affiner
- Réaliser la cartographie numérique d'un plan cadastral et d'un Plan Local d'Urbanisme (PLU)
- Cartographier des routes, quartiers d'habitation, rivières, plans d'eau

Transition numérique

## Coopération, Organisation et Développement de ses compétences

- Noter tous les aspects physiques, les spécificités de l'ouvrage et de l'environnement

## Pilotage, Gestion, Cadre réglementaire

- Analyser les documents juridiques relatifs aux biens immobiliers

## Savoir-faire secondaires

### Production, Construction, Qualité, Logistique

- Réaliser des levés topographiques de terrains
- Réaliser un relevé d'intérieur et de façade d'un ouvrage existant et déterminer le périmètre et la surface
- Assurer la conformité des plans techniques
- Contrôler et analyser l'anomalie relevée
- Contrôler la conformité d'implantation d'une réalisation
- Inventorier les servitudes afférentes à un terrain
- Matérialiser le repérage en garantissant la précision requise, stipulée dans le cahier des charges
- Collecter sur le terrain des données de l'implantation existante ou du site à aménager
- Piloter un drone dans le cadre de captation de données, transport de charges, ...

## Communication, Création, Innovation, Nouvelles technologies

- Analyser des images aériennes pour la cartographie
- Analyser la variabilité des mesures géospatiales
- Constituer le document topographique à différentes échelles : dessins, cartes et plans (de masse, de division, de corps, cadastraux, d'exécution et de récolement pour les travaux...)
- Maintenir à jour les documents techniques et les plans
- Créer un dessin technique, un plan, ou une carte
- Tracer des cartes topographiques et hydrographiques de ressources naturelles, ...
- Rédiger le dossier des ouvrages exécutés (conformité des implantations), les rapports techniques
- Analyser les spécificités du terrain pour des projets d'aménagement

Transition numérique

Transition écologique

## **Coopération, Organisation et Développement de ses compétences**

- Gérer la documentation technique et les archives de projets
- Numériser des données de terrain pour un système d'information géographique
- Communiquer clairement les résultats aux parties prenantes
- Collaborer avec des équipes multidisciplinaires

Transition numérique

## **Pilotage, Gestion, Cadre réglementaire**

- Conseiller sur les aspects juridiques des transactions foncières

## Savoir-être professionnels

---

- Faire preuve d'autonomie
- Faire preuve de rigueur et de précision
- Organiser son travail selon les priorités et les objectifs

## Savoirs

---

### Domaines d'expertise

- **Topographie**
- Géodésie
- Topométrie
- Analyse de données spatiales
- Utilisation de logiciels de conception ou dessin assisté par ordinateur (CAO/DAO)
- Modélisation 3D
- Réseaux de localisation (GPS, Galileo)
- Gestion des relations avec les collectivités territoriales

Transition numérique

Transition numérique

### Techniques professionnelles

- **Techniques de cartographie et de topographie**
- Techniques de positionnement par satellite
- **Rédaction de rapports de levé**
- Techniques d'arpentage
- Techniques de bornage

Transition numérique

Transition numérique

Transition numérique

## Normes et procédés

- Cartographie et SIG
- Evaluation de l'impact environnemental des projets de levé
- Interprétation des plans cadastraux
- Droit foncier, de l'urbanisme, immobilier, de la copropriété
- Principes de la fiscalité foncière
- Normes de sécurité pour les levés topographiques
- Méthodes de conservation des données géographiques

Transition numérique

Transition numérique

Transition numérique

Transition numérique

## Produits, outils et matières

- **Utilisation de matériel topographique (théodolite, tachéomètre...)**
- Logiciels de traitement de données géospatiales

Transition numérique

# Contextes de travail



## Conditions de travail et risques professionnels

- Déplacements professionnels
- En bureau d'études
- En extérieur
- Port d'équipement de protection individuelle (EPI) : gants, chaussures, casque, protections auditives



## Horaires et durée du travail

- Travail en journée



## Lieux et déplacements

- Zone régionale



## Statut d'emploi

- Fonctionnaire
- Salarié secteur public



## Types de structures

- Collectivités territoriales
- Organisme public

## Secteurs d'activité

- Service public, défense et sécurité