RIASEC : R

I1203
AGENT / AGENTE D'ENTRETIEN DU BÂTIMENT

Emploi stratégique pour la Transition écologique

Autres emplois décrits

- Adjoint / Adjointe technique (maintenance des bâtiments)
- Agent / Agente d'entretien de casernement
- Agent / Agente d'entretien des bâtiments et espaces collectifs
- Agent / Agente d'entretien des collectivités
- Agent / Agente d'entretien des installations d'infrastructures
- Agent / Agente d'entretien et de maintenance des bâtiments
- Agent / Agente d'entretien travaux à domicile
- Agent / Agente de maintenance des bâtiments
- Agent d'entretien maintenance polyvalent / Agente d'entretien maintenance polyvalente en collectivité
- Chargé / Chargée d'entretien et maintenance
- Factotum
- Ouvrier / Ouvrière d'entretien et de maintenance des bâtiments
- Ouvrier polyvalent / Ouvrière polyvalente d'entretien des bâtiments
- Personnel de l'entretien des installations du bâtiment
- Technicien / Technicienne d'entretien et de maintenance du bâtiment
- Technicien polyvalent / Technicienne polyvalente du bâtiment

Définition

L'Agent d'entretien du bâtiment, professionnel polyvalent, assure la maintenance préventive et corrective des bâtiments et installations dont il a la charge.

- Contrôle régulièrement l'état des équipements et leur fonctionnement
- Réalise des travaux de réparation de maçonnerie, peinture, plomberie et électricité selon les besoins
- Veille à la propreté des espaces intérieurs et extérieurs
- Gère le stock de matériel et de fournitures nécessaires à l'entretien des bâtiments
- Peut réaliser des aménagements ou travaux neufs afin d'améliorer la qualité des bâtiments et installations

Accès à l'emploi

Cet emploi est accessible avec un diplôme de niveau CAP à Bac dans le secteur du bâtiment ou la maintenance de bâtiments de collectivités. Une expérience professionnelle dans un domaine du second œuvre est souvent demandée.
Des habilitations peuvent être nécessaires pour la manipulation sécurisée des installations électriques.

Certifications et diplômes :

- CAP interventions en maintenance technique des bâtiments
- CQP ouvrier qualifié de maintenance en hôtellerie de plein air
- Titre professionnel agent de maintenance des bâtiments
- Agent de maintenance des bâtiments [Polynésie Française]
- Chargé de maintenance technique polyvalent

Compétences

Savoir-faire

Savoir-faire principaux

Production, Construction, Qualité, Logistique

- Assurer la maintenance préventive de premier niveau des équipements
- Constater une panne sur une installation (éclairage, chauffage, sanitaires)
- Effectuer la maintenance de premier niveau des outillages et des équipements
- Réaliser des travaux de bricolage courants (changer un joint, une ampoule...)
- Effectuer des travaux de réparation courante en plomberie, peinture, électricité
- Réaliser le montage et la mise en place de protections collectives (écran, sas, paroi, ...)
- Monter du mobilier
- Inspecter régulièrement les structures du bâtiment pour identifier les besoins de réparation
- Surveiller les systèmes de chauffage et de refroidissement pour garantir leur fonctionnement

Savoir-faire secondaires

Production, Construction, Qualité, Logistique

- Entretenir l'installation sanitaire, de chauffage et de production d'eau chaude
- Réparer ou modifier des éléments maçonnés
- Réparer ou remplacer les poignées, vitres, rails de portes ou de fenêtres
- Nettoyer les surfaces et les espaces communs
- Entretenir des stades, équipements sportifs
- Entretenir un logement
- Démonter des éléments mobiliers, équipements sportifs, cloisons ou faux-plafonds
- Déposer un revêtement de sol ou mural
- Réaliser une intervention nécessitant une habilitation
- Mesurer des caractéristiques électriques
- Appliquer des méthodes de lutte intégrée contre les nuisibles
- Monter des cloisons ou faux plafonds
- Fixer, poser, installer des éléments, des ouvrages
- Réaliser, poser des revêtements
- Entretenir un espace vert
- Assurer la sécurité des zones de travail et signaler les dangers potentiels
- Implanter des éléments de sécurité ou de signalisation
- Contrôler la qualité des installations électriques
- Détecter les dysfonctionnements nécessitant l'intervention d'un intervenant

© Copyright octobre 2026 France Travail - Reproduction et diffusion interdites sans l'accord de France Travail

extérieur

- Gérer les stocks de matériel de nettoyage et de maintenance

Coopération, Organisation et Développement de ses compétences

- Alerter le service de maintenance
- Agir rapidement en cas d'urgence pour minimiser les dommages
- Communiquer à l'oral en milieu professionnel
- Argumenter pour obtenir des ressources supplémentaires pour des projets de maintenance

Pilotage, Gestion, Cadre réglementaire

- Gérer les déchets et le recyclage de manière écologique — Transition écologique
- Encourager les écogestes et la réduction de l'empreinte environnementale — Transition écologique
- Veiller au respect des normes de sécurité

Développement économique

- Répondre aux attentes d'un client

Savoir-être professionnels

- Faire preuve d'autonomie
- Organiser son travail selon les priorités et les objectifs
- Faire preuve de réactivité

Savoirs

Domaines d'expertise

- Electricité
- Plomberie
- Entretien des espaces verts
- Menuiserie bois

Normes et procédés

- **Lecture de plans et de schémas**
- Calcul de surface
- **Procédures d'entretien de bâtiments**
- Règles de sécurité
- Réglementation sécurité incendie
- Cadre réglementaire environnemental — Transition écologique
- Gestion des ressources en eau — Transition écologique

© Copyright octobre 2026 France Travail - Reproduction et diffusion interdites sans l'accord de France Travail

Produits, outils et matières

- **Utilisation de matériel de nettoyage**
- Fonctionnement des installations énergétiques
- Caractéristiques des revêtements muraux
- Menuiserie aluminium
- Menuiserie PVC
- Utilisation de produits écologiques — Transition écologique
- Conditionnement d'air
- Matériaux durables — Transition écologique
- Utilisation d'engins de tonte (autotractés et autoportés)

Techniques professionnelles

- Techniques de base en plomberie
- Techniques de maçonnerie
- Techniques de pose des revêtements souples
- Gestion des déchets — Transition écologique
- Maintenance des équipements de ventilation

Contextes de travail

Conditions de travail et risques professionnels

- En atelier
- En extérieur
- Port et manipulation de charges lourdes ou encombrantes
- Station debout prolongée

Horaires et durée du travail

- Travail en astreinte
- Travail en journée
- Travail les week-ends et jours fériés
- Travail selon un rythme irrégulier et des pics d'activité

Statut d'emploi

- Salarié secteur privé (CDI, CDD)
- Salarié secteur public

© Copyright octobre 2026 France Travail - Reproduction et diffusion interdites sans l'accord de France Travail

Secteurs d'activité

- Maintenance, entretien et nettoyage

© Copyright octobre 2026 France Travail - Reproduction et diffusion interdites sans l'accord de France Travail